

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MILOTICE KONANÉHO DNE 19. 4. 2017

1. Technický bod

Zahájení v 18:00 hodin.

Přítomni: Jarmila Antošová, Jarmila Fridrichová, Jiří Hroudný, Josef Levek, Ladislav Lunga, Marie Lungová, Irena Nedvědická, Pavel Polášek, Zbyněk Polášek

Omluveni:

Neomluveni:

Starosta uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno a oznámeno v řádném termínu, je usnášení schopné, zápis z minulého zasedání byl ověřen.

Starosta navrhl ověřovatele pana Jiřího Hroudného a pana Ladislava Lungu, stanovil zapisovatelku Věru Grufíkovou a seznámil členy ZO s návrhem programu jednání. Jiný návrh na doplnění nebo změnu programu podán nebyl.

Usnesení č. 2/2017-1

ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu pana Jiřího Hroudného a pana Ladislava Lungu.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 2/2017-2

ZO schvaluje program jednání:

- 1) Technický bod
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Informace o činnosti obce, obecního úřadu
- 4) Dotazy a podněty občanů
- 5) RO 2/2017
- 6) Majetkoprávní záležitosti
 - Záměr na směnu části obecního pozemku p. č. 739/1
 - Pronájem obecního pozemku p. č. 478/25
 - Pacht části obecního pozemku p. č. 14/3
 - Pacht obecního pozemku p. č. 2280/49
 - Pacht části obecního pozemku p. č. 2280/49
 - Smlouva o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p. č. p. č. 7315
 - Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 6406
 - Smlouva o nájmu obecního pozemku p. č. 5075
- 7) Příspěvky na činnost spolkům obce

- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

2.Kontrola usnesení

Oznámení vedení ZŠ a MŠ schválení účetní závěrky za rok 2016 a zároveň o schválení rozdělení hospodářského výsledku.

Oznámení i vyvěšení záměru na pronájem obecního pozemku parc. č. 478/25.

Oznámení schválení věcného břemene na obecním pozemku na vybudování kanalizační, vodovodní a elektrické přípojky a zpevněných ploch k RD.

Oznámení E.ON Distribuce a.s. schválení věcného břemene na vybudování přípojky kabelové vedení NN pro RD na

Podepsání kupní smlouvy s na prodej obecního pozemku parc. č. 7774.

Oznámení neschválení prodeje části pozemku parc. č. 2280/49 o výměře 115 m².

Oznámení schválení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 2280/49

Podepsání kupní smlouvy na nákup části pozemku parc. č. 313/27 s

Podepsání kupní smlouvy na nákup části pozemku parc. č. 313/28 s / a

Podepsání kupní smlouvy na nákup části pozemku parc. č. 313/29 s

Podepsání kupní smlouvy na nákup části pozemku parc. č. 313/30 s

Podepsání smlouvy na příspěvek na činnost v roce 2017.

Uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro FK Milotice.

Uzavření veřejnoprávní smlouvy s farností Milotice.

Uzavření veřejnoprávní smlouvy s DH Miločanka.

Podepsání smlouvy na rekonstrukci chodníků na ulici Fučíkova a Díly s Petrem Kristem.

Podání žádosti o dotaci na JMK na interiér hasičské zbrojnice, rekonstrukci chodníků na hřbitově, rekonstrukci knihovny a na akci „Dožínky“.

Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství na interiér hasičské zbrojnice, rekonstrukci chodníků na hřbitově a na rekonstrukci venkovních prostor KD.

Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo průmyslu a obchodu na rekonstrukci veřejného osvětlení.

Podepsání zřízení bezplatného věcného břemene užívání pozemku parc. č. 2280/49 s

Vyplacení odměn členům kontrolního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva obce.

3.Informace o činnosti obce, obecního úřadu

23. 2. Jednání ZO

6. 3. Kontrola na sběrný dvůr spol. Ekokom

- 9. 3. Účast na Dnu malých obcí v Prostějově
- 9. 3. Kontrola na nájemní byty nad ŽŠ
- 14. 3. Schůzka s náměstkem hejtmana ohledně nového ÚPO
- 16. 3. Porada starostů MND ve Vacenovicích
- 20. 3. Porada ZO
- 21. 3. Účast na valné hromadě LD Osvětimany
- 21. 3. Schůzka se stavebními firmami z Milotic ohledně veřejných zakázek (Ing. Stránský)
- 22. 3. Schůzka s vedoucí oddělení ÚP JMK ohledně nového ÚPO
- 27. – 28. 3. Kontrola hospodaření obce pracovníky odboru kontroly JMK
- 28. 3. Jednání na pozemkovém úřadě v Hodoníně ohledně rekonstrukce polních cest
- 30. 3. Jednání starostů DSO ve Vlkoši
- 3. 4. Otevírání obálek a VŘ na pořízení svozového vozidla
- 3. 4. Porada ZO
- 4. 4. Porada starostů v Kyjově
- 11. 4. Setkání starostů s hejtmánem JMK v Hodoníně
- 11. 4. Jednání se spol. Aqua Procon v Brně ohledně napojení kanalizace Šidleny
- 13. 4. Otevírání obálek a VŘ na rekonstrukci hasičské zbrojnice
- 13. 4. Valná hromada DSO ve Vlkoši
- 19. 4. Otevírání obálek a VŘ na výsadbu biokoridoru
- 19. 4. Jednání na finančním úřadě v Hodoníně ohledně krácení dotace DSO
- 19. 4. Jednání ZO

Další činnosti:

Informace o výběrových řízeních, které se uskutečnily v průběhu měsíce dubna:

VŘ na pořízení svozového vozidla (3. 4.). Přišly 2 nabídky, vysoutěžená cena je 2. 490 tis. Kč (Minam servis, Držovice).

VŘ na stavební úpravy hasičské zbrojnice (13. 4.). Přišla 1 nabídka, vysoutěžená cena je 1. 567 tis. Kč. (GAPA Hodonín).

VŘ na výsadbu biokoridoru LBK 18 (19. 4.). Přišlo 5 nabídek, vysoutěžená cena je 753 tis. Kč (Florstyl Kunovice).

Obec obdržela akceptaci na úpravu parteru před OÚ a na zhotovení 3 dětských hřišť. Čeká se na podpis smlouvy a výslednou částku.

Dotace na opravu interiéru KD z MZe nebyla schválena.

Dotace na opravu komunikace na ul. Rafanda byla schválena s tím, že je „pod čarou“ a bude se vyčkávat na konečné rozhodnutí.

O ostatních dotacích zatím nejsou informace.

Místostarosta informoval o pracích provedených v obci: byl dokončen chodník na ulici Díly a Fučíkova, byla osazena závora v Horkách, proběhl úklid odpadků v obci a okolí obce za pomoci místních spolků – Den země, probíhá sečení a údržba zeleně, začalo se s budováním tréninkového hřiště pro hasiče na ulici Zafáří

4. Dotazy, podněty občanů

Pan chtěl vědět přesná čísla nákladů na odpadů, která jsou vypočítána po zavedení systému zodpovědného nakládání s odpady a kolik se ušetřilo proti předcházejícímu roku. Pan starosta odpověděl, že mu tabulky s propočty pošle.

5. Rozpočtové opatření

Starosta vysvětlil rozpočtové opatření č. 2/2017.

Příloha č. 1

Usnesení č. 2/2017-3

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017 dle přílohy č. 1

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

6. Majetkoprávní záležitosti

- Záměr na směnu části obecního pozemku p. č. 739/1

požádali o prodej části obecního pozemku parc. č. 739/1

Usnesení č. 2/2017-4

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 739/1 – ostatní plocha v k.ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice cca 225 m², která bude upřesněna geometrický plánem.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Pronájem obecního pozemku p. č. 478/25

požádala o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 478/25.

Usnesení č. 2/2017-5

ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 478/25 - zahrada o výměře 1408 m² v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice na dobu pěti let za cenu 1,30 Kč/m²/rok paní . Záměr na pronájem č. 3/2017 byl vyvěšen 2. 3.- 18.3.2017.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Pacht části obecního pozemku p. č. 14/3

Paní _____ podala žádost na pronájem části obecního pozemku č. 14/3 v k.ú. Milotice u Kyjova pro umístění prodejního stánku.

Usnesení č. 2/2017-6

ZO schvaluje pacht části pozemku parc. č. 14/3 – zahrada o výměře 20 m² (plocha pod zmrzlinovým stánkem) v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice za cenu 250,- Kč/m²/rok na dobu dvou let paní _____. Záměr na pronájem č. 1/2017 byl vyvěšen 9. 2.- 25.2.2017.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Pacht obecního pozemku p. č. 2280/49

Pan _____ požádal o pronájem obecního pozemku v areálu bývalého JZD pro lepší přístup k jeho budovám.

Usnesení č. 2/2017-7

ZO schvaluje vyvěšení záměru na pacht pozemku parc.č. 2280/49 – ostatní plocha o výměře 1652 m² v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice.

Hlasováno: 0-9 (Jarmila Antošová, Jarmila Fridrichová, Jiří Hroudný, Josef Levek, Ladislav Lunga, Marie Lungová, Irena Nedvědická, Pavel Polášek, Zbyněk Polášek)-0

Usnesení nebylo přijato.

- Pacht části obecního pozemku p. č. 2280/49

Usnesení č. 2/2017-8

ZO schvaluje pacht části pozemku parc. č. 2280/49 – ostatní plocha v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice GP č. 1249-1241/2016 označenou jako parc. č. 2280/152 o výměře 115 m² za cenu 15,- Kč/m² /rok na dobu 5 let s roční výpovědní lhůtou panu _____.

Záměr na pacht pozemku č. 2/2017 byl vyvěšen 2.3.2017 -18.3.2017.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Smlouva o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p. č. 7315

Pan _____ požádal o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 7315 pro uložení kabelu NN.

Usnesení č. 2/2017-9

ZO schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene – uložení kabelu NN na obecním pozemku par. č. 7315 v k.ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice ve prospěch pana

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 6406

V rámci rekonstrukce areálu u Šidlen bude zhotoveno nové vedení NN, jehož část povede přes pozemek pana – který souhlasí se zřízením věcného břemene ve prospěch obce Milotice.

Usnesení č. 2/2017-10

ZO schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene – uložení kabelu NN s majitelem pozemku par.c. č. 6406 panem

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Smlouva o nájmu obecního pozemku p. č. 5075

Firma Swietelsky bude provádět rekonstrukci silnice Milotice-Kyjov a Milotice-Ratíškovice, pro uložení zeminy vybagrované z příkop vedoucích okolo silnice hledala vhodný pozemek. Obec Milotice nabídla pozemek, kde dříve byla černá skládka, kterou by pak firma po skončení nájmu zrekultivovala. Nájem pozemku by byl na 2 roky za cenu 30 tis. Kč/rok.

Usnesení č. 2/2017-11

ZO schvaluje vyvěšení záměru na pacht pozemku parc. č. 5075 – ostatní plocha o výměře 8345 m² v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice.

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

7. Příspěvky na činnost spolkům obce

Spolky působící v obci požádaly o příspěvky na svoji činnost v roce 2017.

Příloha č. 2

Usnesení č. 2/2017-12

ZO schvaluje dotace spolkům obce dle přílohy č. 2

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

8. Různé

Usnesení č. 2/2017-13

ZO schvaluje dotaci ve výši 160 000,- Kč FK Milotice na opravu tribuny v případě, že bude přidělena dotace z JMK z projektu „Podpora sportu v JMK v roce 2017“

Hlasováno: 9-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 2/2017-14

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 2710/11 – ostatní plocha o výměře cca 20 m² v k. ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice.

Hlasováno: 0-9 (Jarmila Antošová, Jarmila Fridrichová, Jiří Hroudný, Josef Levek, Ladislav Lunga, Marie Lungová, Irena Nedvědická, Pavel Polášek, Zbyněk Polášek)-0

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení č. 2/2017-15

ZO schvaluje zvýšení počtu pracovních míst v bodu c) organizačního řádu obce Milotice vydaného 1. 4. 2016 o 1 pracovní místo.

Hlasováno: 7 - 1 (Nedvědická Irena) -1 (Fridrichová Jarmila)

Usnesení bylo přijato.

9. Diskuze

Pan I se zeptal, kdy se uvolní obecní byt, starosta odpověděl, že zatím dosavadní nájemce nedal výpověď.

Starosta informoval zastupitele, že 25.4.2017 je dohodnuto jednání kvůli ÚPO s památkovým ústavem v Brně.

Na základě podnětů více občanů paní Jarmila Fridrichová vyzvala zastupitele, aby zvážili prodloužení provozní doby sběrného dvoru.

Pan I se zeptal, zda by recyklátem z rekonstrukce silnice mohla firma Switelsky opravit cestu u Šidlen, starosta odpověděl, že dříve to částečně šlo, ale v dnešní době to v žádném případě nejde, firma si nemůže dovolit porušovat zákony a předpisy, které stanoví jejich pracovní postupy.

Paní se zeptala zastupitelů, zda nastala nějaká změna ohledně provozování penzionu, protože slyšela, že pan výherce výběrového řízení chce údajně od provozování odstoupit. Starosta odpověděl, že oficiálně takovou informaci nemá, takže z hlediska obce se podmínky nemění a nájemní smlouva paní ' končí k 31.12.2017, nový nájemce pan smlouvu o nájmu zatím nepodepsal.

Starosta informoval, že se vyměnilo vedení krajské SÚS a má příslib, že na 3. etapu průtahu Milotice bude zadán projekt v roce 2018 a pak bude zahrnut do plánu oprav v roce 2019, ale ještě letos bude silnice alespoň opravena.

10. Závěr

Starosta ukončil zasedání ZO v 19.26 hodin.

.....
Mgr. Josef Levek
starosta obce

.....
Pavel Polášek
místostarosta obce

Ověřovatelé:

.....
Ing. Jiří Hroudný

.....
Ladislav Lunga

Dne 19. 4. 2017 zapsala Věra Grufíková