

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MILOTICE KONANÉHO DNE 21. 6. 2017

1. Technický bod

Zahájení v 18:00 hodin.

Přítomni: Jarmila Antošová, Jiří Hroudný, Josef Levek, Ladislav Lunga, Marie Lungová, Irena Nedvěďická, Pavel Polášek, Zbyněk Polášek

Omluveni:

Neomluveni: Jarmila Fridrichová

Starosta uvedl, že zastupitelstvo bylo svoláno a oznámeno v řádném termínu, je usnášení schopné, zápis z minulého zasedání byl ověřen.

Starosta navrhl ověřovatele paní Marii Lungovou a paní Irenu Nedvěďickou stanovil zapisovatelku Věru Grufíkovou a seznámil členy ZO s návrhem programu jednání. Jiný návrh na doplnění nebo změnu programu podán nebyl.

Usnesení č. 3/2017-1

ZO schvaluje navržené ověřovatele zápisu paní Marii Lungovou a paní Irenu Nedvěďickou

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/2017-2

ZO schvaluje program jednání:

- 1) Technický bod
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Informace o činnosti obce, obecního úřadu
- 4) Dotazy a podněty občanů
- 5) RO 3/2017
- 6) Přezkum hospodaření za rok 2017
- 7) Závěrečný účet obce a roční závěrka obce za rok 2016
- 8) Závěrečný účet DSO za rok 2016 a roční závěrka DSO za rok 2016
- 9) Schválení smlouvy o úvěru
- 10) Obecně závazná vyhláška
- 11) Majetkoprávní záležitosti
 - Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. st. 209/1
 - Smlouva o právu provést stavbu na pozemku p. č. 753/8
 - Nájemní smlouva na pozemek p. č. 5075
 - Prodej obecního pozemku p. č. 2214/6

- Záměr na prodej pozemků v lokalitě za školou
- 12) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
- 13) Schválení smluv o dílo
- 14) Financování sociálních služeb
- 15) Příspěvek na činnost spolkům obce
- 16) Různé
- 17) Diskuze
- 18) Závěr

Hlasováno:

Usnesení bylo přijato.

2.Kontrola usnesení

Vyvěšení záměru na prodej části obecního pozemku p. č. 739/1

Oznámení prodloužení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 478/25

Podepsání smlouvy na pacht pozemku p. č. 14/3 se

Oznámení neschválení vyvěšení záměru na pacht ob. pozemku p. č. 2280/49

Podepsání smlouvy na pacht části ob. pozemku p. č. 2280/49 s

Podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene na ob. pozemku p. č. 7315 s

Podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 6406 s

Vyvěšení záměru na pacht ob. pozemku p. č. 5075

Oznámení výše příspěvku spolkům působícím v obci, které podali žádost.

Oznámení FK Milotice uvolnění částky na opravu tribuny ve výši 160 tis. Kč v případě přidělení dotace z JMK

Oznámení neschválení vyvěšení záměru na prodej části ob. pozem. p. č. 2710/11

Navýšení počtu pracovníků v organizační struktuře obce a následné podepsání pracovní smlouvy s na postu technického pracovníka obce

3.Informace o činnosti obce, obecního úřadu

19. 4. Jednání ZO

20. 4. Účast na semináři o dotacích ve Znojmě

27. 4. Valná hromada DSO ve Vlkoši

17. 5. Kontrola knihovny

18. 5. Kontrola dotace na zeleň pracovníky SFŽP

23. 5. Porada starostů v Kyjově

25. 5. Porada ZO

30. 5. Hodnocení obce komisí v rámci akce Vesnice roku

1. 6. Valná hromada spol. VAK v Kyjově

1. 6. Otevírání obálek na zhotovitele dětských hřišť

1. 6. Otevírání obálek na zhotovitele střechy provozní budovy u Šidlen

2. 3. Hodnocení vesnice roku v Rudce

- 6. 6. Jednání finanční komise
- 7. 6. Kontrolní den na stavbu rekonstrukce silnic Ratíškovice – Milotice – Kyjov
- 7. – 8. 6. Kontrola hospodaření p. o. ZŠ a MŠ komisí složenou ze dvou členů ZO
- 12. 6. Porada ZO
- 15. 6. Valná hromada DSO ve Vlkoši
- 19. 6. Účast na jednání členů Rozpočtového výboru PSPČR v Ratíškovicích
- 21. 6. Kontrolní den na stavbu rekonstrukce silnic Ratíškovice – Milotice – Kyjov
- 21. 6. Jednání ZO

Místostarosta informoval o pracích, které probíhají v obci – údržba zeleně, zalévání, ve spolupráci s dětmi z MŠ a zámeckou zahradou výsadba záhonů, po obci instalace košů na psí exkrementy, bylo dokončeno tréninkové hřiště pro hasiče, průběžně probíhá úprava terénu na hřbitově.

4. Dotazy, podněty občanů

Paní _____ se zeptala, jak jsou ošetřeny finanční rezervy obce, jestli jsou nějak úročeny. Starosta odpověděl, že se k této otázce vyjádří písemně.

Dále chtěla vědět, jaké pozemky obec nakoupila cca za 379 tis. Kč. Starosta podal vysvětlení.

Další dotaz paní _____ směřoval na vývoj rozpočtu za rok 2016 - položky 6171 místní správa – služby, kde původně bylo rozpočtováno cca 380 tis. Kč, rozpočtovými opatřeními byly převedeny cca 2 miliony Kč, ale čerpáno bylo jen cca 600,- tis, starosta odpověděl, že se vyjádří písemně, protože nyní nemá potřebné podklady.

Paní _____ namítla, že rozpočet za rok 2016 a závěrečný účet není vyvěšen na úřední desce, starosta ji ubezpečil, že zveřejněn je.

5. Rozpočtové opatření

Starosta vysvětlil rozpočtové opatření č. 3/2017.

Příloha č. 1

Usnesení č. 3/2017-3

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 dle přílohy č. 1

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

6. Přezkum hospodaření za rok 2017

Zastupitelé se shodli na tom, aby přezkum hospodaření obce byl zadán JMK.

Usnesení č. 3/2017-4

ZO schvaluje zadání přezkumu hospodaření za rok 2017 Jihomoravskému kraji, odboru kontrolnímu a právnímu.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

7. Závěrečný účet obce a roční závěrka obce za rok 2016

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem a roční závěrkou za rok 2016.

Usnesení č. 3/2017-5

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2016 bez výhrad.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/2017-6

ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2016.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

8. Závěrečný účet DSO za rok 2016 a roční závěrka DSO za rok 2016

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem a roční závěrkou za rok 2016 DSO Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš

ZO bere na vědomí závěrečný účet DSO za rok 2016 a účetní závěrku DSO Kelčany, Milotice, Skoronice, Vacenovice, Vlkoš za rok 2016.

9. Schválení smlouvy o úvěru

Vozový park obslužných vozidel obce je zastaralý a některé vozy dosluhují. Zastupitelé se shodli na nákupu nové multikáry.

Příloha č. 2

Usnesení č. 3/2017-7

ZO schvaluje smlouvu o úvěru na svozový vůz – Multicar M 30G dle přílohy č. 2 se společností Raiffeisen-Leasing s.r.o., IČ 61467863, Pražákova 880/66b, 639 00 Brno

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

10. Obecně závazná vyhláška

Kvůli kontrole objemu vyprodukovaného komunálního odpadu na územní obce je nutné mít evidovány všechny popelnice a také je třeba omezit množství odevzdaného odpadu obsahujícího azbest.

Příloha č. 3

Usnesení č. 3/2017-8

ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Milotice č. 1/2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Milotice č. 1/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Milotice dle přílohy č. 3.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

11. Majetkoprávní záležitosti

- Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. st. 209/1

Policie ČR oslovila vedení obce, aby zajistila vstup na pietní místo – pomník, který se nachází na pozemku soukromé firmy. Starosta vyjednal přístup na pozemek formou věcného břemene s majiteli.

Příloha č. 4

Usnesení č. 3/2017-9

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – vstup a údržba pomníku strážmistra Jana Šimka (+ 1933) se společností B/V vinařství a.s., IČ 03255719, Hornická 1309, Ratíškovice pro obec Milotice na pozemku parc. č. st. 209/1 v k. ú. Milotice u Kyjova dle přílohy č. 4.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Smlouva o právu provést stavbu na pozemku p. č. 753/8

Pan požádali o povolení výstavby kanalizační přípojky u
svého RD č.p. 470.

Usnesení č. 3/2017-10

ZO schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene – práva stavby kanalizační přípojky k rodinnému domu čp. na pozemku parc. č. 753/8 v k. ú. Milotice u Kyjova, v majetku obec Milotice ve prospěch

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Nájemní smlouva na pozemek p. č. 5075

Firma Swietelsky bude provádět rekonstrukci silnice Milotice-Kyjov a Milotice-Ratíškovice, pro uložení zeminy vybagrované z příkop vedoucích okolo silnice hledala vhodný pozemek. Obec Milotice nabídla pozemek, kde dříve byla černá skládka, kterou by pak firma po skončení nájmu zrekultivovala. Nájem pozemku by byl na 2 roky za cenu 30 tis. Kč/rok.

Příloha č. 5

Usnesení č. 3/2017-11

ZO schvaluje nájemní smlouvu dle přílohy č. 5 s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, České Budějovice na pozemek parc.č. 5075 – ostatní plocha, v k.ú. Milotice u Kyjova v majetku obce Milotice. Záměr na pronájem č. 5/2017 byl vyvěšen od 24.4.2017 do 10.5.2017.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Prodej obecního pozemku p. č. 2214/6

Pan požádal o prodej části obecního pozemku parc. č. 2214/6.

Usnesení č. 3/2017-12

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku parc. č. 2214/6 – orná půda v k. ú. Milotice u Kyjova, která bude upřesněna geometrickým plánem.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

- Záměr na prodej pozemků v lokalitě za školou

Zastupitelé odsouhlasili výstavbu bytových domů v lokalitě za školou.

Usnesení č. 3/2017-13

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej částí pozemků parc. č. 311/1, 310/1 309/1 308/1, 308/2, 313/41, 313/42, 313/44, 313/45, 313/46, 313/47, 313/48, 313/49, 313/50, 313/51, 313/52, 313/53, 313/54, 313/55, 313/56, 313/57, 313/58, 313/59 – všechny v k.ú. Milotice u

Kyjova, v majetku obce Milotice, které budou upřesněny na základě výběrového řízení developera.

Hlasováno: 7-0-1 (Irena Nedvědická)

Usnesení bylo přijato.

12. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Z JMK byly přiděleny některé dotace.

Příloha č. 6

Usnesení č. 3/2017-14

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 045071/17/ORR dle přílohy č. 6 na „Modernizaci provozu knihovny Milotice“

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Příloha č. 7

Usnesení č. 3/2017-15

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 045942/17/OKH dle přílohy č. 7 na „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Milotice“

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

13. Schválení smluv o dílo

V případě přidělení dotace bude zahájena výstavba chodníku na ulici Dubňanská.

Usnesení č. 3/2017-16

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Swietelsky stavební s.r.o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, České Budějovice na zhotovení díla „Milotice - chodník ul. Dubňanská“ ve výši 5 905 591,- Kč včetně DPH za předpokladu, že bude obci přidělena dotace z SIFD.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Firma Benjamin s.r.o. je vítězem výběrového řízení na nové herní prvky pro dětská hřiště.

Usnesení č. 3/2017-17

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností Benjamin s. r. o., IČ 25523414, Hradištská 766, 687 08 Buchlovice na zhotovení díla „Obec Milotice – nové herní prvky pro

děti“ ve výši 446 703, 06 Kč bez DPH. Jedná se o dětské hřiště u hasičské zbrojnice, na ulici Rafanda a Tihelně.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Vítězem výběrového řízení na zhotovení střechy provozní budovy u Šidlen je pan Libor Krist.

Usnesení č. 3/2017-18

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s panem Liborem Kristem, IČ 75628350, 696 06 Vacenovice 547 na zhotovení střechy provozní budovy u Šidlen v celkové výši 745 999,- Kč včetně DPH.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/2017-19

ZO schvaluje uzavření smlouvy na pořízení svozového vozu Multicar M 30G dle přílohy č. 2 se společností Minam servic a.s., IČ 29216672, Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice na částku 2 058 000,- Kč bez DPH.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Do výběrového řízení na stavební úpravy hasičské zbrojnice se přihlásila jediná firma.

Usnesení č. 3/2017-20

ZO schvaluje uzavření smlouvy se společností GAPA Hodonín s.r.o., IČ 26233312, Brněnská 3862/42, 69501 Hodonín na stavební úpravy hasičské zbrojnice ve výši 1 295 760,- Kč bez DPH.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/2017-21

ZO schvaluje uzavření smlouvy se společností Zábojník - contractors s.r.o., IČ 26258692 Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem na zhotovení biokoridoru ve výši 572 931,- Kč bez DPH.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 3/2017-22

ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení, které proběhne 26.6.2017 na akci rekonstrukci interiéru hasičské zbrojnice.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

14. Financování sociálních služeb

Město Kyjov požádalo okolní obce o spolufinancování sociálních služeb.

Příloha č. 7

Usnesení č. 3/2017-23

ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb s městem Kyjov dle přílohy č. 7

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

15. Příspěvek na činnost spolkům obce

Ženský sbor požádal o příspěvek na svoji činnost v roce 2017.

Usnesení č. 3/2017-24

ZO schvaluje dotaci z rozpočtu obce ženskému sboru zastoupenému paní , ve výši 5000,- Kč.

Hlasováno: 8-0-0

Usnesení bylo přijato.

16. Různé

Starosta informoval o cenové nabídce vodního díla na kanále, které zaslalo Povodí Moravy a.s.

17. Diskuze

Nebyl žádný příspěvek do diskuze.

18. Závěr

Starosta ukončil zasedání ZO v 19.35 hodin.

.....
Mgr. Josef Levek
starosta obce

.....
Pavel Polášek
místostarosta obce

Ověřovatelé:

.....
Ing. Marie Lungová

.....
Irena Nedvěďická

Dne 21. 6. 2017 zapsala Věra Grufíková